



MILLENIUM3 SA
330 rue de Rollingergrund
L-2441 Luxembourg

Tél agence: +352 26 53 11 36
Email : fairimmo@millenium3.lu

TVA: LU 259 602 78
RC: B 175 608
MAT: 2013 2203 068

Resto clé sur porte Luxembourg centre Luxembourg

3.600€



REF. 54F895DE0F7DB

CONTACT 26 53 11 36

Surface :

Parking :

Ascenseur :

Chauffage :

Année de construction :

Libre le :

Descriptions :

Catég. énergétique :

Très beau restaurant au centre ville. Très soigné et tout à fait aux normes.
50 couverts intérieur plus 30 supplémentaires en terrasse en bonne saison.
Remise tous matériel compris : 175.000 euros. Bilans disponibles.
L'affaire est en activité et tourne très bien depuis 7 ans. Les patrons se
feront un plaisir de transmettre leur savoir-faire aux repreneurs pour
passer la main si souhaiter.

Le loyer est de 3600 euros plus 400 euros de provision pour charges.
Ce loyer comprend le restaurant plus un appartement au 1^{er} étage ainsi
que 3 caves.

Pour plus d'informations, nous contacter.

